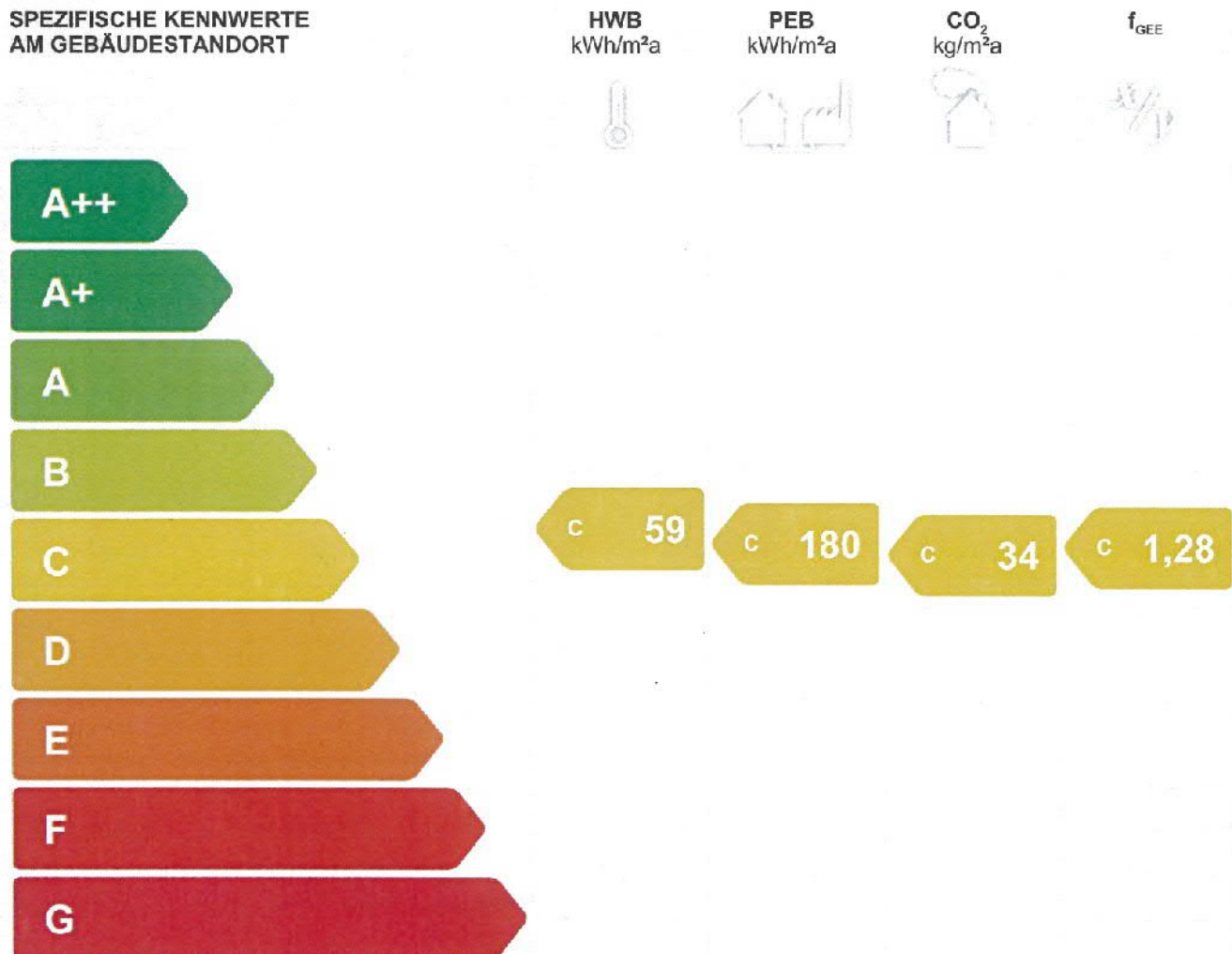





Objekt	WA Kolumban	Baujahr	1997
Gebäude (-teil)	Wohnen/Büro	Letzte Veränderung	1997
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Katastralgemeinde	Bregenz
Straße		KG-Nummer	91103
PLZ, Ort		Seehöhe	398 m
Grundstücksnr.			


### SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT




 **HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (Wohngebäude 20°C) halten zu können.

 **PEB:** Der Primärenergiebedarf für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.

 **NEB (Nutzenergiebedarf):** Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.

 **CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende Kohlendioxidemissionen für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.

 **EEB:** Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der Endenergiebedarf entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

 **f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

# Energieausweis für Wohngebäude

## Nr. 37506-1

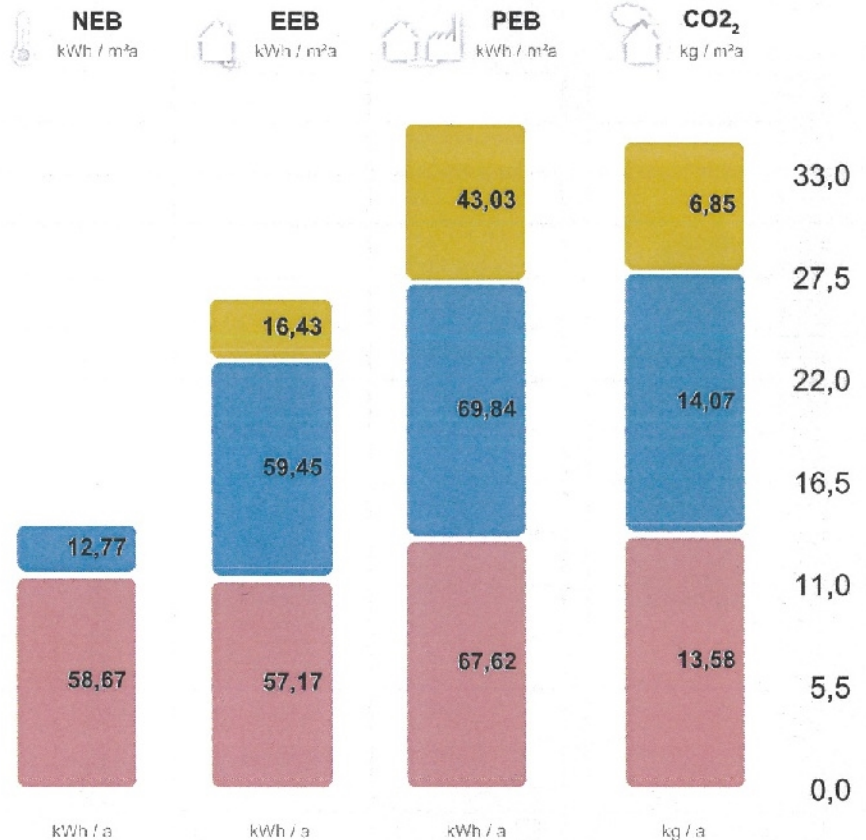
**oib** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

**Vorarlberg**  
unser Land

### GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.951,6 m <sup>2</sup>	Klimaregion	West <sup>1</sup>	mittlerer U-Wert	0,63 W/m <sup>2</sup> K
Brutto-Volumen	5.871,0 m <sup>3</sup>	Heiztage	207 d	Bauweise	schwer
Gebäude-Hüllfläche	2.753,34 m <sup>2</sup>	Heizgradtage 12/20	3.454 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Kompaktheit A/V	0,47 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-10 °C	Sommertauglichkeit	NB Anf. erfüllt <sup>2</sup>
charakteristische Länge	2,13 m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	45,51

### ENERGIEBEDARF AM STANDORT



**Haushaltsstrombedarf** <sup>3</sup>  
100% Netzbezug

**Warmwasser** <sup>3</sup>  
100% Erdgas

**Raumwärme** <sup>3</sup>  
100% Erdgas

**Gesamt**

Category	NEB (kWh/a)	EEB (kWh/a)	PEB (kWh/a)	CO <sub>2</sub> (kg/a)
Haushaltsstrombedarf	32.055	83.984	13.367	
Warmwasser	24.932	116.022	27.451	
Raumwärme	114.502	111.583	26.510	
<b>Gesamt</b>	<b>139.433</b>	<b>259.659</b>	<b>352.259</b>	<b>67.328</b>

### ERSTELLT

EAW-Nr.	37506-1
GWR-Zahl	keine Angabe
Ausstellungsdatum	25. 03. 2013
Gültig bis	25. 03. 2023

ErstellerIn ATRIUM Bauträger GmbH  
Landstraße 38  
6900 Bregenz

Stempel und  
Unterschrift

**ATRIUM**  
Bauträger GmbH  
6900 Bregenz, Landstraße 38

<sup>1</sup> maritim beeinflusster Westen  
<sup>2</sup> Details siehe Anforderungsblatt

<sup>3</sup> Die spezifischen und absoluten Ergebnisse in kWh/m<sup>2</sup>·a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO<sub>2</sub> beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen.